## 陕西省全过程工程咨询服务计费标准 陕建发【2019】1007号

       为规范全过程工程咨询服务收费行为，确保提供优质的全过程工程咨询服务，维护委托双方的合法权益，促进全过程工程咨询服务健康发展，全过程工程咨询服务计费采取“项目管理+专业咨询”（即1+N）叠加计费模式，具体方法如下：

  “项目管理服务费”，参考费率如附表所示。

专业咨询（包括决策咨询、工程勘察、工程设计、招标采购咨询、造价咨询、工程监理、运营维护咨询、BIM咨询等）的服务费，各专业咨询服务费率可依据现行收费依据或市场收费惯例执行。

  项目管理服务收费实行明码标价，采用差额定率累加递进计费方式。

**附表                             项目管理服务费参考费率表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工程总概算 （单位：万元） | 费率(%) | 算例 | |
| 建设项目工程管理服务费 | |
| 10000以下 | 3 | 10000 | 10000\*3%=300 |
| 10001-50000 | 2 | 50000 | 300+（50000-10000）\*2%=1100 |
| 50001-100000 | 1.6 | 100000 | 1100+（100000-50000）\*1.6%=1900 |
| 100000以上 | 1 | 200000 | 1900+（200000-100000）\*1%=2900 |
| 备注：计算例中括号内第一个数为工程总概算分档的变动数，即某项目工程总概算为X，若10001X50000，则工程管理服务费为300+（X-10000）\*2%，依次类推。 | | | |