**《建设工程监理与相关服务收费管理规定》**

**国家发展改革委、建设部    发改价格[2007]670号**

施工监理服务收费基价表          单位：万元

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 计费额 | 收费基价 | 费率 |
| 1 | 500 | 16.5 | 3.3% |
| 2 | 1000 | 30.1 | 3.0% |
| 3 | 3000 | 78.1 | 2.6% |
| 4 | 5000 | 120.8 | 2.4% |
| 5 | 8000 | 181.0 | 2.3% |
| 6 | 10000 | 218.6 | 2.2% |
| 7 | 20000 | 393.4 | 2.0% |
| 8 | 40000 | 708.2 | 1.8% |
| 9 | 60000 | 991.4 | 1.7% |
| 10 | 80000 | 1255.8 | 1.6% |
| 11 | 100000 | 1507.0 | 1.5% |
| 12 | 200000 | 2712.5 | 1.4% |
| 13 | 400000 | 4882.6 | 1.2% |
| 14 | 600000 | 6835.6 | 1.1% |
| 15 | 800000 | 8658.4 | 1.08 % |
| 16 | 1000000 | 10390.1 | 1.04 % |

注：计费额大于1000000万元的，以计费额乘以1.039%的收费率计算收费基价。其他未包含的其收费由双方协商议定。以上标准按内插费计算。  
计算施工监理服务收费基准价举例：   
某工程[投资额](http://wenwen.soso.com/z/Search.e?sp=S%E6%8A%95%E8%B5%84%E9%A2%9D&ch=w.search.yjjlink&cid=w.search.yjjlink)为2883万元，该[工程项目](http://wenwen.soso.com/z/Search.e?sp=S%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E9%A1%B9%E7%9B%AE&ch=w.search.yjjlink&cid=w.search.yjjlink)[施工监理](http://wenwen.soso.com/z/Search.e?sp=S%E6%96%BD%E5%B7%A5%E7%9B%91%E7%90%86&ch=w.search.yjjlink&cid=w.search.yjjlink)服务收费的计算额为2883万元。  
本[工程计算](http://wenwen.soso.com/z/Search.e?sp=S%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E8%AE%A1%E7%AE%97&ch=w.search.yjjlink&cid=w.search.yjjlink)为2883万元的收费基价X计算如下：  
X=30.1+(78.1－30.1)/（3000-1000）×（2883-1000）=75.292  
按文件精神和有关要求， [工程监理](http://wenwen.soso.com/z/Search.e?sp=S%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E7%9B%91%E7%90%86&ch=w.search.yjjlink&cid=w.search.yjjlink)服务收费基价浮动幅度值为20%。  
1、施工监理服务收费=施工阶段监理服务收费基准价×（1±20%）  
2、施工监理服务收费报价范围：监理服务收费的0.8～1.2之间。  
按照惯例:工期依据定额工期; 超过合同约定工期的支付附加报酬为附加工作日数×合同报酬／合同监理服务日。